

Số: 239 /TB-THADS

Quận 12, ngày 21 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2023 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 Tp. Hồ Chí Minh;

Căn cứ công văn số 332/2024/ĐN-CV ngày 06/02/2024 (Chi cục THADS Quận 12 nhận ngày 19/02/2024) của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, về việc người mua trúng đấu giá đề nghị hủy giao kết hợp đồng, hủy kết quả đấu giá tài sản;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt – Chi nhánh Tây Ninh; địa chỉ: số 374-376-378, đường 30/4, khu phố 1, phường 3, Tp. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. (Ủy quyền cho ông Võ Nguyễn Hoàng Quân đại diện theo Quyết định V/v: Ủy quyền thực hiện hoạt động thi hành án số 768a/2023/QĐ-LPB.TN ngày 30/11/2023 của Ngân hàng Bưu điện Liên Việt – CN. Tây Ninh).

Người phải thi hành án: Công ty TNHH dịch vụ vận tải Sao Đỏ-Chi nhánh Tây Ninh; địa chỉ: số 111 đường 3/2, khu phố 6, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. (Ủy quyền cho bà Nguyễn Dương Khánh Vy đại diện theo Giấy ủy quyền số 02/2023/GUQ-SĐTN ngày 01/01/2023 của Giám đốc Công ty TNHH DVVT Sao Đỏ - CN. Tây Ninh)

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 TP. Hồ Chí Minh đã thông báo công khai về việc bán đấu giá đối với các tài sản là:

- 05 xe ô tô đã qua sử dụng gồm:

+ Xe ô tô con, nhãn hiệu CHEVROLET, màu đỏ, biển số 70A-135.86, số máy: 0326HLSX0123, số khung: 48DJHH946053, chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 017300 do Công an tỉnh Tây Ninh cấp ngày 27/7/2017.

+ Xe ô tô con, nhãn hiệu CHEVROLET, màu đỏ, biển số 70A-138.04, số máy: 0246HLSX0384, số khung: 48DJHH946234, chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 018140 do Công an tỉnh Tây Ninh cấp ngày 12/9/2017.

+ Xe ô tô con, nhãn hiệu CHEVROLET, màu đỏ, biển số 70A-140.69, số

máy: 1118HN7X0063, số khung: 48DJHH946630, chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 018900 do Công an tỉnh Tây Ninh cấp ngày 17/10/2017.

+ Xe ô tô con, nhãn hiệu CHEVROLET, màu đỏ, biển số 70A-138.71, số máy: 0236HLSX0338, số khung: 48DJHH946245, chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 018139 do Công an tỉnh Tây Ninh cấp ngày 12/9/2017.

+ Xe ô tô con, nhãn hiệu CHEVROLET, màu đỏ, biển số 70A-139.07, số máy: 1118HN7X0058, số khung: 48DJHH946629, chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 018898 do Công an tỉnh Tây Ninh cấp ngày 17/10/2017.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **230.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm ba mươi triệu đồng). Giá tài sản chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí các chi phí khác (nếu có). Trong đó mỗi xe là: 46.000.000 đồng/xe.

Theo kết quả phiên đấu giá được tổ chức vào hồi 09 giờ 30 phút ngày 28/12/2023, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, địa chỉ: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh quận Tân Phú Tp. Hồ Chí Minh; Người trúng đấu giá là ông Ngô Đức Phú, địa chỉ: 129B Âu Cơ, phường 14, quận Tân Bình Tp. Hồ Chí Minh; CCCD số: 001060058347 do Cục CS QLHCVTTXH cấp ngày 03/8/2022, với giá đã trả: 175.000.000.000 đồng (Một trăm bảy mươi lăm tỷ đồng).

Tuy nhiên, đến hết ngày **28/01/2024**, đã hết thời hạn 30 ngày kể từ ngày trúng đấu giá mà ông Ngô Đức Phú không thực hiện nộp số tiền còn lại (sau khi trừ số tiền đặt trước là 46.000.000 đồng), vào tài khoản của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 Tp. Hồ Chí Minh, để thực hiện hợp đồng mua tài sản bán đấu giá.

Ngày 19/02/2024, Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam có công văn số 332/2024/ĐN-CV ngày 06/02/2024 đính kèm Đơn đề nghị từ chối giao kết hợp đồng, hủy kết quả đấu giá tài sản, do không đủ khả năng thanh toán tiền trúng đấu giá của ông Ngô Đức Phú (ký ngày 26/01/2024). Đồng thời, Công ty Đông Nam đề nghị Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 tiến hành các thủ tục để ký kết Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng đấu giá tài sản để tiếp tục đưa tài sản ra bán đấu giá.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, đề nghị các bên đương sự có ý kiến về việc tiếp tục đưa các tài sản kê biên nêu trên ra bán đấu giá; về giá tài sản và việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản là Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam theo thỏa thuận trước đây của các bên. Hết thời hạn 10 ngày nói trên, nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về giá tài sản và việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá thì Chấp hành viên sẽ ký kết Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam để tiếp tục đưa các tài sản trên ra bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự có tên trên được biết./.

- Nơi nhận:
- Đương sự;
 - Viện KSND Quận 12;
 - Chi cục THADS Tp. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;
 - Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Văn Quỳnh Giao